

**Zgłoszenie zamiaru koncentracji**  
**(Sprawa M.8373 – Europa Capital/Rezidor/PHD Polska)**  
**Sprawa kwalifikująca się do rozpatrzenia w ramach uproszczonej procedury**  
**(Tekst mający znaczenie dla EOG)**  
(2017/C 69/11)

1. W dniu 27 lutego 2017 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(1)</sup>, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji, w wyniku której przedsiębiorstwo Europa Capital LLP („Europa Capital”, Zjednoczone Królestwo) i przedsiębiorstwo Rezidor Hotels APS Danmark („Rezidor”, Dania) przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem PHD Polska Sp. z o.o. („PHD Polska”, Polska) w drodze zakupu udziałów oraz realizacji istniejącej długoterminowej umowy o zarządzaniu zawartej z PHD Polska.
2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:
  - w przypadku przedsiębiorstwa Europa Capital: jest członkiem grupy kapitałowej ostatecznie kontrolowanej przez Mitsubishi Estate Co. Ltd („Mitsubishi Estate Group”, Japonia); Mitsubishi Estate Group prowadzi działalność na całym świecie w sektorze nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem Japonii, Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa, Chin i Wietnamu,
  - w przypadku przedsiębiorstwa Rezidor: należy do grupy kapitałowej ostatecznie kontrolowanej przez Carlson Holdings, Inc. („Carlson Group”, Stany Zjednoczone Ameryki); Carlson Group jest ogólnosiwiatową grupą świadczącą usługi hotelarskie i turystyczne. Jej globalne marki to m.in. Quorvus Collection, Radisson Blu, Radisson RED, Park Plaza, Park Inn by Radisson, Country Inns & Suites by CarlsonSM oraz Carlson Wagonlit Travel. Rezidor jest operatorem m.in. hotelu Radisson Blu Centrum Hotel w Warszawie,
  - w przypadku przedsiębiorstwa PHD Polska: jest właścicielem budynku hotelu położonego w Warszawie, obecnie prowadzonego pod marką Radisson Blu Centrum Hotel.
3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(2)</sup> sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.
4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Można je przesyłać do Komisji faksem (+32 22964301), pocztą elektroniczną na adres: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu lub listownie, podając numer referencyjny: M.8373 – Europa Capital/Rezidor/PHD Polska, na poniższy adres:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 (rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw).

<sup>(2)</sup> Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.